

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-6/2018
Датум: 19.06.2019. године
Младеновац
Улица Јанка Катића број 6

Управа Градске општине Младеновац решавајући по пријави Мирка Марковића из Младеновца ради штете настале на породичном стамбеном објекту услед елементарне непогоде поплаве у јуну 2018. године, на основу на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018 и 60/2018), сагласности Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), доноси следеће

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ пријава бр.4950 од 2.7.2019.године, која је 11.07.2018.године заведена као предмет бр. III-03-217-6/2018, а коју је поднео Мирко Марковић из Младеновца, ул. Карађорђева бр.195, ради штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године, на породичном стамбеном објекту изграђеном без одобрења за изградњу на кп.бр. 695 КО Младеновац Варош, у ул. Карађорђева бр.195, као неоснована.

Образложење

Мирко Марковић из Младеновца, ул. Карађорђева бр.195, поднео је Председнику Штаба за ванредне ситуације ГО Младеновац, пријаву бр. 4950 од 2.7.2019.године у којој тражи да се изађе на терен и утврди штета настала од поплаве.

У складу са јавним позивом који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године, Управа градске општине Младеновац завела је наведену пријаву као предмет број III-03-217-6/2018 од 11.07.2018. године.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- копија јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године,
- подаци са сајта РГЗ-а и Геосрбије за кп.бр. 694 и кп.бр. 695 КО Младеновац Варош,
- копија рачуна за Астра телеком за мај месец 2018.године,
- копија уговора о поклону Ов. I бр. 36238/2013 од 23.08.2013.године,
- копија признанице ов.бр. 1070/2002 од 14.05.2001.године,
- копија уговора ов.бр. 4125/2005 од 29.11.2005.године,
- копија уговора ов.бр. 2684/2001 од 12.11.2001.године,
- копија опомене за плаћање дуга бр. 84.210-Д.08.04-26683/1 од 26.01.2018.године,
- копија платне картице Комерцијалне банке на име Мирко Марковић,
- Записник од 22.08.2018.године,

26-06-2019

И. Драшковић



- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-6/2018 од 09.07.2018. године са терена са 6 копија фотографија;

- копија извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;

- копија записника о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;

-копије Извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена техничка грешка настала приликом израде извештаја од 22.11.2018. године и Записника о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена техничка грешка настала у току израде записника од 22.11.2018. године, исти су достављени дописом од Канцеларије за управљање јавним улагањима бр. 401-00-00239/2019-01 од 28.01.2019.године;

- извод из Листа непокретности број 88 КО Младнеовац Варош, за катастарске парцеле број 694 и 695 КО Младеновац, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-36614/2018 од 23.11.2018. године;

-Уверење о пребивалишту 03/16/6/1 број 205.3.1-4978/18 од 04.01.2019.године,

-копија читача електронске личне карте Мирка Марковића,

-Записник од 18.02.2019.године.

Увидом у предметну пријаву бр. 4950 од 2.7.2019.године, утврђено је да је иста поднета пре рока утврђеног у јавном позиву бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године који је 4.7.2019.године објавила Градска општина Младеновац за јун месец, у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и чланом 15. став 1. Закона о обнови након елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015), али да се иста може сматрати благовременом јер је у јавном позиву наведено да грађани који су поднели писмене пријаве пре објављивања јавног позива, не морају то поново чинити.

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве увидом у Уверење о пребивалишту за подносиоца пријаве, поступајући орган је утврдио да подносилац пријаве нема пријављено пребивалиште на адреси Карађорђева бр. 195, али је увидом у Лист непокретности за катастарске парцеле број 694 и 695 КО Младеновац, копије уговора Ов.бр. 2684/2001 од 12.11.2001.године, копије уговора ов.бр. 4125/2005 од 29.11.2005.године, копије уговора о поклону Ов. I бр. 36238/2013 од 23.08.2013.године, копију рачуна Астра телекома и Опомене ЕПС Дистрибуција за плаћање дуга, утврдио да је именовани ванкњижни власник објекта изграђеног без одобрења за изградњу на кп.бр. 695 и да у истом живи са члановима своје породице, чиме је потврђен правни интерес да буде странка у поступку у смислу одредби чл 44. Став 1. ЗУП-а који уређује *"(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."*

Оцењујући основаност пријаве, поступајући орган је извршио увид у осталу прибављену документацију:

- увидом у изјаву подносиоца пријаве на записник од 22.8.2018.године, утврђено је да је именовани пред службеним лицем Управе ГО Младеновац, навео да заједно са својом породицом стално и свакодневно борави у објекту који је предмет овог поступка, да је власник истог, али да се још није укњижио у том својству, да нема струју у објекту, да уредно плаћа обавезе према ЈКП, те да иако има пријављено пребивалиште у ул. Карађорђева бр.131, да он стално и свакодневно живи на адреси у ул. Карађорђева бр.195 у Младеновцу, као доказ је доставио копију рачуна Астра телекома за мај месец 2018.године која гласи за објекат у ул. Карађорђева бр.195 у Младеновцу, где се он води као претплатник и копију опомене за плаћање дуга бр. 84.210-Д.08.04-26683/1 од 26.01.2018.године ЕДБ за објекат у ул. Карађорђева бр.195 у Младеновцу, корисник Мирко Марковић;



уверењем о пребивалишту 03/16/6/1 број 205.3.1-4978/18 од 04.01.2019.године. утврђено је да лице Марковић Мирко ЈМБГ [REDACTED] почев од 18.01.1983.године има пребивалиште у ул. Карађорђева бр.131 у Младеновцу, а не у ул. Карађорђева бр.195 у Младеновцу, што се може видети и увидом у штампане податке из читача електронске личне карте;

-да се увидом у податке са сајта РГЗ-а и Геосрбије за кп.бр. 694 и кп.бр. 695 КО Младеновац Варош и извод из Листа непокретности број 88 КО Младеновац Варош, за катастарске парцеле број 694 и 695 КО Младеновац, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-36614/2018 од 23.11.2018. године, може утврдити да су кп.бр.694 и кп.бр. 695 КО Младеновац Варош у сусвојини Стојковић Олге из Младеновца, Секулић Миле из Младеновца и Стојковић Милуна из Кумодража. Да се на кп.бр. 694 КО Младеновац Варош, налази објекат бр.1 породична стамбена зграда - објекат, који је преузет из земљишне књиге и који је сусвојина Стојковић Олге из Младеновца, Секулић Миле из Младеновца и Стојковић Милуна из Кумодража, а да се на кп.бр.695. КО Младеновац Варош налази објекат који није уписан у катастар непокретности; увидом у Сл. Белешку од 24.06.2019.г. утврђено је да кп.бр.694 и 695 КО Младеновац Варош новог премера одговарају парцелама старог премера кп.бр.61293/1 и 61292/4 КО Рајковац;

-да је увидом у копију рачуна Астра телекома за мај месец 2018.године која гласи за објекат у ул. Карађорђева бр.195 у Младеновцу, утврђено да се подносилац пријаве води као претпланик што доказује његов боравак на предметној адреси,

- да је увидом у копију опомене за плаћање дуга бр. 84.210-Д.08.04-26683/1 од 26.01.2018.године ЕДБ за објекат у ул. Карађорђева бр.195 у Младеновцу, корисник Мирко Марковић, утврђено да је као корисник био пријављен подносилац пријаве што је још један доказ о његовом боравку на адреси ул. Карађорђева бр.195, Младеновац;

- да је увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-6/2018 од 09.07.2018. године са терена са 6 копија фотографија, утврђено да услед велике количине атмосферских падавина дошло је до плављења дворишта, међутим да нису уочена оштећења стамбеног објекта на кп.бр. 695 КО Младеновац Варош у Младеновцу у ул. Карађорјева бр.195, те да имајући у виду наведено не може се извршити категоризација оштећења предметног објекта;

- да је увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записнике о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-6/2018 од 09.07.2018.године, којим је констатовано да се не може извршити категоризација оштећења предметног објекта који се налази на кп.бр. 695 КО Младеновац Варош, у ул. Карађорђева бр. 195 у Младеновцу;

-да је увидом у записник од 18.02.2019.године, констатовано да подносилац пријаве није сагласан на записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године, који је исправљеним Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.01.2019.године односно није сагласан на Записник бр. 217-6/2018 од 09.07.2018.године, којим није утврђено оштећење предметног објекта на кп.бр. 695 КО Младеновац Варош у Младеновцу у ул. Карађорјева бр.195, те да тражи помоћ за обнову истог јер је како је истакао тај објекат је претрпео штету од поплаве у јуну 2018.

У складу са напред утврђеним чињеничним стањем, поступајући орган налази да је пријава благовремена и поднета од стране овлашћеног лица, да је подносилац пријаве ванкњижни власник предметног стамбеног објекта постојећег на кп.бр. 695 КО Младеновац

Варош у Младеновцу у ул. Карађорева бр.195, изграђеног без одобрења за изградњу, да у истом живи са члановима своје породице, али да на истом објекту Комисија за утврђивање штете није утврдила штету насталу од последица поплаве и града у јуну 2018.године у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87), што је потврђено и Извештајем верификационе комисије. На основу напред утврђеног чињеничног стања, поступајући орган је поклатио веру Верификационој комисији која је Извештајем о верификацији потврдила процену Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима, те је закључио да није испуњен основни услов за доделу државне помоћи, односно постојање штете, који услов је садржан у одредби чл. 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018), којима је уређено : "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године.", па је сагласно тим одредбама донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-6/2018
дана 19.06.2019. године.**

Доставити:

1. Мирко Марковић из Младеновца, ул. Карађорђева бр.195;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Улица Немањина број 11;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Улица Немањина број

26;

4. Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.
и пословни простор**

Биљана Јовановић, дипл. правник



**Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић, дипл. правник**

